Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района Красноярского края сообщает об итогах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, открытого по составу участников.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер лота** | **Наименование имущества** | **Местонахождение имущества** |
| 1 |  Земельный участок с кадастровым номером 24:24:2904001:44, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под объектами оздоровительного и рекреационного назначения. Общая площадь земельного участка составляет 500,0 кв. м.  | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 75м метрах по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: РФ, Красноярский край, Манский район, д. Новоалексеевка, ул. Озерная, 17 |
| 2 | земельный участок с кадастровым номером 24:24:3001012:133, категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для размещения временного сооружения (павильон). Общая площадь земельного участка составляет 40,0 кв. м.  | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 15м метрах, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Первомайская 19. |
| 3 | 24:24:3001018:263, категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: предпринимательство. Общая площадь земельного участка составляет 30,0 кв. м. | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, Манский район, Шалинский сельсовет, с. Шалинское, ул. Ленина, 38В. |
| 4 | земельный участок с кадастровым номером 24:24:3001018:264, категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: предпринимательство. Общая площадь земельного участка составляет 30,0 кв. м. | установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Красноярский край, Манский район, Шалинский сельсовет, с. Шалинское, ул. Ленина, 38Г. |
| 5 | земельный участок с кадастровым номером 24:24:3001034:305, категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса. Общая площадь земельного участка составляет 18,0 кв. м. | Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Заречная 6А |
| 6 | земельный участок с кадастровым номером 24:24:2902001:756, категории земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: объекты промышленности. Общая площадь земельного участка составляет 2246,0 кв. м. | Красноярский край, Манский район, п. Жержул, 160м на юго-восток от нежилого дома по ул. Центральная 4. |

 Дата, время и место проведения аукциона – **27 марта** **2023 года в 14.00 по местному времени** по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина 28 а, 3 этаж (актовый зал).

**По Лоту № 1:**

**Начальная цена предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы** (без учета НДС) 16 188,0 (шестнадцать тысяч сто восемьдесят восемь рублей 00 копеек), согласно постановлению администрации Манского района от 09.12.2022г. №838 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок».

**Последнее предложение о цене предмета аукциона:** 75 921,72 (семьдесят пять тысяч девятьсот двадцать один рубль 72 коп.)поступило от участника №2 **–** ООО «Продуктовая корзина», адрес местонахождения: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Семафорная, 191, пом. 108.

**Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:** 75 436,08 (семьдесят пять тысяч четыреста тридцать шесть рублей 08 коп.) поступило от участника №1 - Ерыкайлов Андрей Георгиевич, проживающего по адресу: Красноярский край, с. Шалинское, ул. Молодежная, д. 7, кв. 2 (ИНН 242400290500) и участника №2 **–** ООО «Продуктовая корзина», адрес местонахождения: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Семафорная, 191, пом. 108 (ОГРН 1222400003374, ИНН 2464157990).

**Победителем аукциона признан:**

Участник №2 **–** ООО «Продуктовая корзина», адрес местонахождения: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Семафорная, 191, пом. 108 (ОГРН 1222400003374, ИНН 2464157990).

Размер арендной платы в год за земельный участок по **ЛОТУ № 1** по итогам аукциона (123 шаг аукциона) составил **75 921,72 (семьдесят пять тысяч девятьсот двадцать один рубль 72 коп.).**

**По Лоту №2:**

**Начальная цена предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы** (без учета НДС) 3 555,84 (три тысячи пятьсот пятьдесят пять рублей 84 копейки), согласно постановлению администрации Манского района от 27.12.2022г. №897 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок».

Поступила одна (1) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту №6.

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка **по Лоту №2 признан не состоявшимся.**

На основании пункта 13 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ направить единственному участнику - Короткину Александру Валентиновичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Размер ежегодной арендной платы за аренду земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**По Лоту №3:**

**Начальная цена предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы** (без учета НДС) 2 666,97 (две тысячи шестьсот шестьдесят шесть рублей 97 копеек), согласно постановлению администрации Манского района от 27.12.2022г. №897 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок».

**Последнее предложение о цене предмета аукциона: 18 106, 97 (восемнадцать тысяч сто шесть рублей 97 коп.)** поступило от участника №2 **–** Тулупова Андрея Петровича, проживающего по адресу: Красноярский край, с. Шалинское, ул. Советская, д. 154.

**Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:** 18 026,97 (восемнадцать тысяч двадцать шесть рублей 97 коп.) поступило от участника №2 - Тулупова Андрея Петровича, проживающего по адресу: Красноярский край, с. Шалинское, ул. Советская, д. 154 (ИНН 242001214909) и участника №1 **–** Заббарова Рината Газинуровича, проживающего по адресу: Красноярский край, с. Шалинское, ул. Гончарова, д. 59б (ИНН 242400898520).

**Победителем аукциона признан:**

Участник №2 **–** Тулупов Андрей Петрович, проживающий по адресу: Красноярский край, с. Шалинское, ул. Советская, д. 154 (ИНН 242001214909).

Размер арендной платы в год за земельный участок по **ЛОТУ № 3** по итогам аукциона (193 шаг аукциона) составил **18 106, 97 (восемнадцать тысяч сто шесть рублей 97 коп.).**

**По Лоту №4:**

**Начальная цена предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы** (без учета НДС) 2 666,97 (две тысячи шестьсот шестьдесят шесть рублей 97 копеек), согласно постановлению администрации Манского района от 27.12.2022г. №897 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок».

**Последнее предложение о цене предмета аукциона:** **2 746,97 (две тысячи семьсот сорок шесть рублей 97 коп.)** поступило от участника №1 **–** Короткина Александра Валентиновича, проживающего по адресу: Красноярский край, с. Шалинское, ул. Набережная, д. 59 (ИНН 242401233279).

**Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:** 2 666,97 (две тысячи шестьсот шестьдесят шесть рублей 97 коп.) поступило от участника №1 **–** Короткина Александра Валентиновича, проживающего по адресу: Красноярский край, с. Шалинское, ул. Набережная, д. 59 (ИНН 2424012332279) и участника №2 - Тулупова Андрея Петровича, проживающего по адресу: Красноярский край, с. Шалинское, ул. Советская, д. 154 (ИНН 242001214909).

**Победителем аукциона признан:**

Участник №1 **–** Короткин Александр Валентинович, проживающий по адресу: Красноярский край, с. Шалинское, ул. Набережная, д. 59 (ИНН 2424012332279).

Размер арендной платы в год за земельный участок по **ЛОТУ № 4** по итогам аукциона (1 шаг аукциона) составил **2 746,97 (две тысячи семьсот сорок шесть рублей 97 коп.).**

**По Лоту №5:**

**Начальная цена предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы** (без учета НДС) 1 079,48 (одна тысяча семьдесят девять рублей сорок восемь копеек), согласно постановлению администрации Манского района от 27.12.2022г. №897 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок».

Заявки на участие в открытом аукционе по Лоту №5 не поступили.

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка **по Лоту №5 признан не состоявшимся.**

**По Лоту №6:**

**Начальная цена предмета аукциона – размер ежегодной арендной платы** (без учета НДС) 71 870,88 (семьдесят одна тысяча восемьсот семьдесят рублей восемьдесят восемь копеек), согласно постановлению администрации Манского района от 27.12.2022г. №897 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды на земельный участок»

Поступила одна (1) заявка на участие в открытом аукционе по Лоту №6.

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка **по Лоту №6 признан не состоявшимся.**

На основании пункта 13 статьи 39.12. Земельного кодекса РФ направить единственному участнику - Боровкову Павлу Геннадьевичу два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

Размер ежегодной арендной платы за аренду земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.