

ВЕДОМОСТИ

Манского района

Информационный бюллетень

О возможности предоставления земельного участка в целях ведения личного подсобного хозяйства с учетом особенностей, предусмотренных статьей 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации

Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района информирует граждан о возможности предоставления в аренду на 20 лет земельного участка из категории земель «земли населенных пунктов» с местоположением: Красноярский край, Манский район, д. Белогорка, ул. Солнечная, 9 Г, площадью 1000 кв.м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в праве в течении тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещены извещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Администрации Манского района <http://www.manaadm.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявитель представляет лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, 28А каб. 317. Часы приема: понедельник - четверг с 9.00 до 15.00 (перерыв с 13.00-14.00)

Дата окончания приема заявления- «25» сентября 2019г.

О возможности предоставления земельного участка в целях ведения личного подсобного хозяйства с учетом особенностей, предусмотренных статьей 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации

Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района информирует граждан о возможности предоставления в аренду на 20 лет земельного участка из категории земель «земли населенных пунктов» с местоположением: Красноярский край, Манский район, п. Камарчага, ул. Линейная, 47 А, площадью 1333 кв.м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в праве в течении тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещены извещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Администрации Манского района <http://www.manaadm.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявитель представляет лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, 28А каб. 317. Часы приема: понедельник - четверг с 9.00 до 15.00 (перерыв с 13.00-14.00)

Дата окончания приема заявления- «25» сентября 2019г.

О возможности предоставления земельного участка в целях индивидуального жилищного строительства с учетом особенностей, предусмотренных статьей 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации

Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района информирует граждан о возможности предоставления в аренду на 20 лет земельного участка из категории земель «земли населенных пунктов» с местоположением: Красноярский край, Манский район, с. Нарва, пер. Проходной За, площадью 1807 кв.м, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в праве в течении тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещены извещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Администрации Манского района <http://www.manaadm.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявитель представляет лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, 28А каб. 317. Часы приема: понедельник - четверг с 9.00 до 15.00 (перерыв с 13.00-14.00)

Дата окончания приема заявления- «25» Сентября 2019г.

О возможности предоставления земельного участка в целях ведения личного подсобного хозяйства с учетом особенностей, предусмотренных статьей 39.18 Земельного Кодекса Российской Федерации

Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района информирует граждан о возможности предоставления в собственность земельного участка из категории земель «земли населенных пунктов» с местоположением: Красноярский край, Манский район, д. Новоникольск, ул. Линейная, 79А, площадью 859 кв.м, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.



Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в праве в течении тридцати дней соответственно со дня опубликования извещения в информационном бюллетене «Ведомости Манского района» и размещены извещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Администрации Манского района <http://www.manaadm.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявитель представляет лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: 663510, Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, 28А каб. 317. Часы приема: понедельник - четверг с 9.00 до 15.00 (перерыв с 13.00-14.00)

Дата окончания приема заявления - «25» сентября 2019г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2019

с. Шалинское

№ 810

О проведении общественных обсуждений в форме слушаний материалов комплексного экологического обследования участка территории в Манском районе, обосновывающих придания этой территории статуса, особо охраняемой природной территории – памятника природы краевого значения «Баджейские пещеры», включая оценку воздействия на окружающую среду, которые подлежат общественному обсуждению

В соответствии со статьей 24 Федерального закона от 21.07.2014 № 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Манского района, администрация Манского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок проведения общественных обсуждений в форме слушаний материалов комплексного экологического обследования участка территории в Манском районе, обосновывающих придания этой территории статуса особо охраняемой природной территории – памятника природы краевого значения «Баджейские пещеры», включая оценку воздействия на окружающую среду, которые подлежат общественному обсуждению согласно приложению №1.

2. Утвердить информационное сообщение согласно приложению № 2.

3. Утвердить состав комиссии по проведению общественных обсуждений в форме слушаний материалов комплексного экологического обследования участка территории в Манском районе, обосновывающих придания этой территории статуса, особо охраняемой природной территории – памятника природы краевого значения «Баджейские пещеры», включая оценку воздействия на окружающую среду, которые подлежат общественному обсуждению согласно приложению №3.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района – управляющий делами С. Н. Юрченко.

5. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава района

Н. Д. Козелев

Приложение № 1 к постановлению администрации Манского района
от 26.08.2019 № 810

Порядок

проведения общественных обсуждений в форме слушаний материалов комплексного экологического обследования участка территории в Манском районе, обосновывающих придания этой территории статуса, особо охраняемой природной территории – памятника природы краевого значения «Баджейские пещеры», включая оценку воздействия на окружающую среду, которые подлежат общественному обсуждению

1. Общественные обсуждения в форме слушаний проводятся в указанное в постановлении о проведении общественных обсуждений время и в указанном в постановлении месте Комиссией по общественным обсуждениям в форме собрания всех заинтересованных участников общественных обсуждений с ведением протокола и предоставлением участникам общественных обсуждений возможности для выступлений по обсуждаемому вопросу.

2. Комиссия осуществляет регистрацию присутствующих и выступивших участников общественных обсуждений, а также ранее поступивших и поданных непосредственно во время общественных обсуждений письменных замечаний и предложений по предмету обсуждения, ведет протокол общественных обсуждений.

3. После объявления председателем Комиссии предмета общественных обсуждений всем участникам общественных обсуждений предоставляется возможность высказаться о своих предпочтениях, предложениях и замечаниях.

4. Предложения населения по результатам рассмотрения материалов комплексного экологического обследования участка территории в Манском районе, обосновывающих придания этой территории статуса, особо охраняемой природной территории – памятника природы краевого значения «Баджейские пещеры», могут вноситься в течении 30 дней со дня его опубликования секретарю комиссии и рассматриваться в соответствии с настоящим Порядком.

5. По результатам общественных обсуждений Комиссией составляется протокол общественных обсуждений. В протоколе указываются: дата и место проведения общественных обсуждений; список присутствующих членов Комиссии, экспертов и специалистов; список всех иных присутствующих, выступивших участников общественных обсуждений; вопросы, рассмотренные участниками общественных обсуждений (повестка дня), и содержание выступлений, сведения о принятых Комиссией за весь период проведения общественных обсуждений письменных замечаниях и предложениях с указанием их авторов; итоги опросов; выводы Комиссии по результатам общественных обсуждений.

6. Срок подготовки протокола общественных обсуждений составляет не более семи рабочих дней со дня проведения общественных обсуждений.

7. Протокол общественных обсуждений оформляется в двух экземплярах, каждый экземпляр прошивается, подписывается председателем и секретарем Комиссии. Один экземпляр протокола общественных обсуждений выдается инициатору общественных обсуждений.

8. Материалы по проведенным общественным обсуждениям, в том числе представленная инициатором общественных обсуждений, обосновывающая документация, второй экземпляр протокола общественных обсуждений хранятся в отделе культуры и молодежной политики администрации Манского района и предъявляются для ознакомления всем заинтересованным лицам. По письменному запросу граждан и организаций выдается копия протокола общественных обсуждений.

Ведущий специалист отдела культуры
и молодежной политики

Е. Н. Стрижнева

Приложение № 2 к постановлению администрации Манского района
от 26.08.2019 № 810



Объявление о проведении общественных обсуждений

27 сентября 2019 г. в 14 часов 00 минут местного времени состоятся общественные обсуждения в форме слушаний материалов комплексного экологического обследования участка территории в Манском районе, обосновывающих придание этой территории статуса особо охраняемой природной территории – памятника природы краевого значения «Баджейские пещеры», включая оценку воздействия на окружающую среду, с целью создания памятника природы краевого значения «Баджейские пещеры».

Месторасположение намечаемой деятельности: Манский район на землях лесного фонда.

Наименование и адрес заказчика: Институт леса им. В.Н. Сукачева СОРАН – обособленное подразделение ФИЦ КНЦ СО РАН, 660036, г. Красноярск, ул. Академгородок, дом 50 стр. 28.

Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений: администрация Манского района.

Место проведения общественных обсуждений – зал заседаний администрации Манского района, по адресу: Красноярский край, Манский район, с. Шалинское, ул. Ленина, д. 28 «А».

С материалами обсуждений можно ознакомиться в срок до 22 сентября 2019 г. по адресам Института леса каб. 255, отдела культуры и молодежной политики администрации Манского района, каб. 201 (2-й этаж) с понедельника по пятницу с 09.00 до 17.00 часов, и на сайтах: <http://forest.akadem.ru>; <http://manaadm.ru>. Телефон для справок 8(39149) 2-13-66.

Замечания и предложения принимаются в письменной форме по адресу администрации Манского района и по электронной почте: kultura-manskiy@mail.ru.

Ведущий специалист отдела культуры и молодежной политики

Е. Н. Стрижнева

Приложение № 3 к постановлению администрации Манского района от 26.08.2019 № 810

СОСТАВ

комиссии по проведению общественных обсуждений в форме слушаний материалов комплексного экологического обследования участка территории в Манском районе, обосновывающих придания этой территории статуса, особо охраняемой природной территории – памятника природы краевого значения «Баджейские пещеры», включая оценку воздействия на окружающую среду

Юрченко Светлана Николаевна	-	заместитель главы района – управляющий делами, председатель комиссии;
Кольц Елена Александровна	-	начальник отдела культуры и молодежной политики, заместитель председателя комиссии;
Стрижнева Елена Николаевна	-	ведущий специалист отдела культуры и молодежной политики, секретарь комиссии;
Члены комиссии:		
Чежина Екатерина Алексеевна	-	начальник отдела правовой и организационной работы;
Климосенко Николай Николаевич	-	начальник отдела экономики и планирования финансового управления;
Дудин Владимир Владимирович	-	глава администрации Степно-Баджейского сельсовета (по согласованию);
Коваленко Виктор Яковлевич	-	глава администрации Орешенского сельсовета (по согласованию).

Ведущий специалист отдела культуры и молодежной политики

Е. Н. Стрижнева

**Манский районный Совет депутатов
Красноярского края
РЕШЕНИЕ**

с. Шалинское

27 августа 2019 года

№ Ч-157р

Об утверждении перечня имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края, предлагаемого к передаче в муниципальную собственность Манского района Красноярского края

В соответствии с Законом Красноярского края от 05.06.2008 № 5-1732 «О порядке безвозмездной передачи в муниципальную собственность имущества, находящегося в государственной собственности края, и безвозмездного приема имущества, находящегося в муниципальной собственности, в государственную собственность края», в соответствии с Положением о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью, утвержденного решением Манского районного Совета депутатов от 29.12.2010 № 7-76р, руководствуясь статьями 25, 29 Устава Манского района, Манский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края, предлагаемого к передаче в муниципальную собственность Манского района Красноярского края, согласно приложению.

2. Согласовать передачу в муниципальную собственность Манского района Красноярского края имущества, согласно утвержденного перечня.

3. Решение вступает в силу после опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Глава района
Председатель Манского
районного Совета депутатов

Н.Д. Козелепов

Р.М. Лишанков

Приложение к
решению Манского районного



Совета депутатов
от 27.08.2019 № Ч-157р

Перечень имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края, предлагаемого для передачи в муниципальную собственность Манского района Красноярского края

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества	Реестровый номер	Балансовая/ кадастровая стоимость (руб.), на 01.08.2019г.	Остаточная стоимость (руб.) на 01.08.2019г.
1.	Нежилое здание База отдыха «Кускун»	Общая площадь 183,3 кв.м, местоположение: Красноярский край, Манский р-н, 750 метров северо-восточнее д. Кускун с кадастровым номером 24:24:000000:343		297 812,46	-
2.	Земельный участок	Общая площадь 15221 кв.м., Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: р-н Манский за д. Кускун (контур 40 по графическому учету земель в границах АОЗТ «Совхоз Первоманский»). Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов. Вид разрешенного использования: под спортивную базу «Кускун»		6 088 400,00	-

КИЯЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ

23.08.2019 г. с.Кияй № 5-13

О внесении изменений в Решение от 25.01.2019 № 1/1 «Об утверждении состава административной комиссии»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3168 «Об административных комиссиях в Красноярском крае», от 23.04.2009 № 8-3170 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований края государственными полномочиями по созданию и обеспечению административной комиссии», руководствуясь Уставом Кияйского сельсовета Манского района, Кияйский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести изменение в Решение от 25.01.2019 № 1/1 «Об утверждении состава административной комиссии»

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

2. Утвердить состав административной комиссии: Председатель административной комиссии- Черкозьянова Галина Сергеевна, и.о. главы Кияйского сельсовета; Заместитель председателя административной комиссии- Антонова Любовь Алексеевна, директор МБОУ «Кияйская СОШ»; Ответственный секретарь административной комиссии- Грекова Ирина Николаевна,

Члены комиссии:

- Васильева Альбина Николаевна- представитель общественности;

3. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Председатель Совета депутатов
и.о. главы сельсовета

М.А.Семенов
Г.С.Черкозьянова

КИЯЙСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ

23 августа 2019 г.

с.Кияй № 5-14

Об утверждении Положения о порядке передачи в собственность Кияйского сельсовета приватизированных жилых помещений

В соответствии с частью 1 статьи 235, статьей 236 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9.1, 11 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», статьей 20 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Кияйского сельсовета, Кияйский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке передачи в собственность Кияйского сельсовета приватизированных жилых помещений (Приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на главу Кияйского сельсовета.

3. Решение вступает в силу в день следующий за днем его опубликования в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Председатель Совета депутатов
И.о. главы сельсовета

Семенов М.А.
Черкозьянова Г.С.

Приложение к решению



Кияйского сельского Совета депутатов
от 23.08.2019 года № 5-14

Положение о порядке передачи в собственность Кияйского сельсовета приватизированных жилых помещений

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия передачи гражданами приватизированных ими жилых помещений в собственность Кияйского сельсовета.

1.2. Граждане, приватизировавшие жилые помещения, являющиеся для них единственным местом постоянного жительства, вправе передать принадлежащие им на праве собственности и свободные от обязательств жилые помещения в собственность Кияйского сельсовета

1.3. Исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления администрация Кияйского сельсовета обязана принять жилые помещения в муниципальную собственность и заключить договоры социального найма этих жилых помещений с передавшими их гражданами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

1.4. Действие настоящего Положения не распространяется на порядок передачи в муниципальную собственность жилых помещений, приобретенных гражданами в собственность по договорам купли-продажи, мены, дарения, ренты и иным основаниям, связанным с переходом права.

1.5. Не подлежат передаче в муниципальную собственность жилые помещения, признанные в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», непригодными для проживания.

1.6. Граждане, достигшие совершеннолетия, передавшие приватизированные ими жилые помещения в муниципальную собственность, утрачивают право бесплатной приватизации жилых помещений.

1.7. Несовершеннолетние граждане, ставшие собственниками занимаемого жилого помещения в порядке его приватизации, сохраняют право на однократную бесплатную приватизацию жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде после достижения ими совершеннолетия.

1.8. В случае самовольного переустройства и (или) самовольной перепланировки приватизированного жилого помещения собственник, осуществивший перепланировку и (или) переустройство приватизированного жилого помещения, обязан привести такое жилое помещение в прежнее состояние в разумный срок, в порядке, который установлен органом местного самоуправления, осуществляющим согласование, или согласовать, завершить и оформить произведенные изменения в установленном законом порядке до передачи жилого помещения в муниципальную собственность. Невыполнение этого требования является основанием для отказа принять жилое помещение в муниципальную собственность.

1.9. Для передачи в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений, собственниками которых являются несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, требуется разрешение органов опеки и попечительства.

1.10. Передача приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность осуществляется безвозмездно посредством заключения договора передачи (приложение 2) в муниципальную собственность и акта приема-передачи (приложение 3), являющегося неотъемлемой частью договора, заключаемого гражданами - собственниками жилых помещений - и исполнительно-распорядительным органом администрацией Кияйского сельсовета (далее – уполномоченный орган, администрация).

2. Порядок и условия передачи в собственность Кияйского сельсовета приватизированных жилых помещений

2.1. Граждане, передающие приватизированные жилые помещения в муниципальную собственность, обращаются в администрацию Кияйского сельсовета с заявлением (приложение 1) и приложенными к нему документами в соответствии с перечнем, установленным пунктом 2.5 настоящего Положения. При этом граждане предъявляют документы, удостоверяющие личность.

При наличии нескольких собственников приватизированного жилого помещения в заявлении должно быть выражено согласие каждого из них на передачу принадлежащих им долей в праве общей собственности на жилое помещение в муниципальную собственность. Заявление должно быть подписано всеми собственниками приватизированного жилого помещения. В интересах несовершеннолетних и недееспособных граждан действуют их законные представители.

2.2. К заявлению (Приложение 1) прилагаются следующие документы:

- документы, удостоверяющие в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя и других собственников приватизированного жилого помещения;
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением представителя;
- правоустанавливающие документы на приватизированное жилое помещение;
- разрешение органов опеки и попечительства на передачу приватизированного жилого помещения в случае, если собственниками жилого помещения являются несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане;
- выписка финансового лицевого счета и выписка из домовой книги с места жительства (срок действия - один месяц);
- справка из налогового органа об уплате налога на недвижимое имущество, подлежащее передаче в муниципальную собственность;
- выписка из технического паспорта передаваемого жилого помещения (срок действия - один месяц с даты обследования объекта);
- справка о наличии (отсутствии) у заявителя и других собственников приватизированного жилого помещения на территории Кияйского сельсовета и Красноярского края из органа, осуществляющего государственный технический учет и техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и остальных собственников на имеющиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимого имущества.

Копии документов, указанные в настоящем пункте, не заверенные органом (организацией), выдавшим соответствующие документы, или нотариально, представляются с предъявлением оригинала. Копии документов, представленные с предъявлением оригинала, заверяются лицом, осуществляющим прием документов.

В случае если документы, указанные в настоящем пункте, находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, и не были представлены медицинским работником по собственной инициативе, уполномоченный орган запрашивает посредством межведомственных запросов документы (сведения, содержащиеся в документах) в соответствующих органах и организациях, за исключением случаев, когда такие документы включены в перечень документов, определенной частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.3. Граждане, передающие приватизированные жилые помещения, несут ответственность за достоверность сведений о том, что приватизированные жилые помещения свободны от обязательств и являются их единственным местом постоянного проживания.

2.4. Администрация Кияйского сельсовета рассматривает заявление и документы, приложенные к нему, оформляет договор о передаче в муниципальную собственность приватизированного жилого помещения в течение двух месяцев со дня подачи заявления и документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Положения.



2.5. Договор передачи в муниципальную собственность приватизированного жилого помещения (приложение 2) подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию.

2.6. После государственной регистрации перехода права собственности к муниципальному образованию Кийский сельсовет жилое помещение включается в Единый Реестр муниципального имущества Кийского сельсовета

2.7. С гражданами заключается договор социального найма жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации, в течение одного месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности и включения жилого помещения в Единый Реестр муниципального имущества, Кийского сельсовета

Приложение 1 к Положению о порядке передачи в собственность Кийского сельсовета приватизированных жилых помещений

Заявление о передаче жилого помещения, ранее приватизированного гражданами и являющегося для них единственным местом постоянного проживания, в собственность муниципального образования

Я (мы) _____

_____ прошу (сим) принять в собственность муниципальное образование жилое помещение, принадлежащее мне (нам) на праве собственности на основании договора передачи жилья в собственность и являющееся для меня (нас) единственным местом проживания. Мне (нам) разъяснено, что граждане, передавшие жилые помещения в муниципальную собственность, в соответствии со статьей 11 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» утрачивают право на приобретение в собственность бесплатно в порядке приватизации жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде социального использования, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

«___» _____ г. Подпись _____

(Ф.И.О. гр., предъявившего(шей) паспорт)

(серия, номер, кем и когда выдан)

«___» _____ г. Подпись _____

(Ф.И.О. гр., предъявившего(шей) паспорт)

(серия, номер, кем и когда выдан)

«___» _____ г. Подпись _____

Приложение 2

к Положению о порядке передачи жилых помещений, ранее приватизированных гражданами, в собственность муниципального образования Кийский сельсовет

Договор передачи жилого помещения в собственность муниципального образования Кийский сельсовет

«___» _____ 20__ г.

Населенный пункт

Гражданин(не) _____, проживающий(е) по адресу: населенный пункт, ул. _____, д. _____, кв. _____, с одной стороны и администрация муниципального образования _____ в лице _____

(должность уполномоченного лица, Ф.И.О.)

действующего на основании Наименование акта (доверенность/положение) _____, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Гражданин(не) _____ (Ф.И.О.) передает(ют), а муниципальное образование Кийский сельсовет принимает в муниципальную собственность муниципального образования Кийский сельсовет жилое помещение, расположенное по адресу: наименование населенного пункта, улица _____, д. _____, кв. _____.

2. Жилое помещение, расположенное по адресу: наименование населенного пункта, ул. _____, д. _____, кв. _____, имеет общую площадь _____ кв. м, жилую площадь _____ кв. м и состоит из _____ (_____) комнат.

3. Кадастровый номер жилого помещения _____.

4. Жилое помещение _____ принадлежит _____ гражданину _____ (нам)

(Ф.И.О.)

на праве собственности в соответствии с договором передачи жилого помещения в собственность от «___» _____ г. N _____

(свидетельство государственной регистрации права, выданное «___» _____ г., зарегистрированное в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним под номером _____).

5. Передавая вышеуказанное жилое помещение в собственность муниципального образования Кийский сельсовет, гражданин(не) гарантирует(ют), что до настоящего времени оно никому не сдано в аренду, не продано, не заложено, в споре и под запретом (арестом) не состоит, не оформлено в пожизненную ренту, не подарено, не обещано быть подаренным, не обменено, не сдано в аренду (внаем), не заложено, нет любых иных прав третьих лиц на жилое помещение, свободно от обязательств третьих лиц.

6. Кадастровая стоимость жилого помещения на момент заключения настоящего договора определена в сумме _____ руб. _____ коп. (_____) рубля(ей) _____ копеек).

7. Названное жилое помещение передается в собственность муниципального образования на безвозмездной основе в соответствии со статьей 9.1 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 N 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации».

8. В соответствии со статьями 131, 164 Гражданского кодекса Российской Федерации и статьей 2 Федерального закона от 21.07.1997 N 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» муниципальное образование Кийский сельсовет приобретает право собственности на жилое помещение с момента государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9. Муниципальное образование Кийский сельсовет осуществляет права владения и распоряжения переданным в муниципальную собственность жилым помещением в соответствии с его назначением.



10. Расходы, связанные с оформлением настоящего договора, относятся на счет гражданина(ан) _____ (Ф.И.О.)

11. В соответствии со статьей 9.1 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» гражданин(не) _____ (Ф.И.О.)

в течение 1-го месяца после государственной регистрации права собственности муниципального образования Кияйский сельсовет на жилое помещение заключает(ют) договор социального найма.

12. Стороны настоящего договора пришли к соглашению о том, что гражданином(нами) впоследствии не будет заключен договор передачи жилого помещения в собственность в порядке приватизации помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде социального использования, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

13. Настоящий договор составлен и подписан в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и _____ экземпляр для хранения в Управлении Федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю.

Подписи сторон:

Гражданин(не) _____

Уполномоченное лицо Муниципального образования _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ШАЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.08.2019 г.

с. Шалинское

№ 80

О внесении изменений в постановление № 10 от 20.02.2014 г. «О создании приемочной комиссии Шалинского сельсовета»

В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ

«О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», руководствуясь Уставом Шалинского сельсовета, администрация Шалинского сельсовета **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Приложения к Постановлению Администрации Шалинского сельсовета № 10 от 20.02.2014 г. «О создании приемочной комиссии Шалинского сельсовета» следующие изменения:

1.1. В п. 2.2 ч. 2 Приложения 2 после слов «члены комиссии -» следует читать: «4 человека».

1.2. Изменить приложение 1, утвердив состав приемочной комиссии в редакции приложения № 1 к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Ведомости Манского района».

Глава сельсовета

Т.П. Янькова

Приложение № 1 к постановлению Администрации Шалинского сельсовета от 15.08.2019 г. № 80

**Состав приемочной комиссии Шалинского сельсовета
(далее – комиссия)**

Фамилия, имя, отчество	Должность	Должность в комиссии
Янькова Татьяна Павловна	Глава Шалинского сельсовета	Председатель комиссии
Короткин Александр Валентинович	Заместитель главы сельсовета	Заместитель председателя комиссии
Боровцова Ольга Николаевна	ведущий специалист-юрист Администрации Шалинского сельсовета	Секретарь комиссии
Тимошкина Юлия Сергеевна	специалист 1 категории Администрации Шалинского сельсовета	Член комиссии
Рогачева Елена Ивановна	специалист 1 категории Администрации Шалинского сельсовета	Член комиссии
Орел Лариса Васильевна	главный бухгалтер по финансово экономическим вопросам и бухгалтерскому учету Администрации Шалинского сельсовета	Член комиссии
Толмачева Татьяна Павловна	Председатель Шалинского сельского Совета депутатов	Член комиссии

Издатель: Манский районный Совет депутатов,
администрация Манского района
Адрес редакции и издателя: 663510, с. Шалинское, ул.
Ленина, 28А

Учредители: исполнительные и представительные
органы местного самоуправления Манского района
Редактор: 22-4-23 Тираж 46 экз. распространяется
бесплатно.

