\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Адрес подключаемого

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Индивидуального жилого дома)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. Заявителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Зарегистрирован)

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

НА ПРИСОЕДИНЕНИЕ К МУНИЦИПАЛЬНОЙ СИСТЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА,

расположенного по адресу: Красноярский край, Манский район, пос. Первоманск\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Настоящие технические условия выдаются на присоединение системы водоснабжения индивидуального жилого дома к муниципальной системе водоснабжения. (Основание: 1. Паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_ выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата выдачи паспорта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. Свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилой дом, назначение: жилое, общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., кадастровый (или условный) номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.;

3. Свидетельство о государственной регистрации права собственности на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., кадастровый (или условный) номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.;

4. Выкопировка из ген. плана земель масштаба 1:500 с указанием расположения участка, выданная начальником архитектуры и градостроительства администрации Муниципального образования Первоманского сельсовета, Манского района Красноярского края).

5. Для обеспечения запрашиваемых объемов водопотребления Вам необходимо заключить договор на подключение к муниципальным сетям водоснабжения, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 09.06.2007 г. № 360. 3. Водоснабжение. Запрашиваемый объем водопотребления - \_\_\_\_\_ м3 /сут. Вода техническая. Гарантированный напор – 2,5 кг/см2 . Точка подключения: Водоснабжение предусмотреть от водопровода\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проложенного по улице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Подключение произвести к центральному трубопроводу, согласно прилагаемой схеме, напротив участка заявителя. В месте врезки смонтировать колодец, изготовленный из железобетонных колец (диаметром не менее 1метр) с ЖБИ крышкой и люком (чугунным; пластиковым) глубиной не менее 3-х метров, в котором устанавливается задвижка с обрезиненным клином и штоком в ковере (возможна установка шарового крана). Трассу от коверной задвижки к жилому дому № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ проложить диаметром d-25 мм полиэтилен (ПЭ100). Глубину заложения водопровода принять не менее 3,0 м до верха трубы. Уклон водопроводной сети выполнить от индивидуального жилого дома в сторону точки подключения не менее 5 мм на 1 п.м. трассы. На вводе в индивидуальный жилой дом установить коммерческий узел учета водопотребления по альбому ЦИРВ 03А.00.00.00 листы 5,6,7,8 в соответствии с требованиями главы IV «Правил пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации».

6. Водоотведение. Ввиду отсутствия централизованной канализации в данном районе сброс стоков от дома осуществить в водонепроницаемый выгреб с возможностью их вывоза ассенизационной машиной. Выгреб должен быть заводского исполнения из водонепроницаемого пластика или изготовлен из сборных железобетонных колец, монолитного бетона или сплошного глиняного кирпича, снабжен внутренней и наружной гидроизоляцией. Выгреб расположить на расстоянии не менее 5 м от жилого дома и не менее 1 м – от границы соседнего участка. Заключить договор со специализированной лицензированной организацией на вывоз и на прием сточных вод.

7. Технические условия выдаются после согласования прохождения трассы с администрацией МО Первоманский сельсовет.

8. Перед строительством сетей водоснабжения получить разрешение на производство земляных работ в администрации МО Первоманский сельсовет. Для этого произвести согласования со службами района, имеющими подземные коммуникации: МП «Манское предприятие электрических сетей» (с. Шалинское, ул. Энергетиков, 2), Манским узлом связи (с. Шалинское, ул. Комсомольская, 34) и ОГИБДД УВД Манского района (с. Шалинское, ул. Ленина, 18).

9. Прокладка сетей производится за счет средств владельца дома.

10. Монтаж сетей, сооружений и узлов учета выполняется по договору с ООО «Жилпрогресс-1» либо иной специализированной организацией, имеющей лицензию на право производства работ, с учетом требований нормативно-технической документации. Все остальные случаи подключения считаются самовольными. При монтаже сетей иной организацией:

1. Заключить ДОГОВОР на технический надзор с ООО «Жилпрогресс-1» перед началом строительно-монтажных работ.

2. Строительно-монтажные работы предъявить ООО «Жилпрогресс-1» для допуска в эксплуатацию.

3. Предъявить полный пакет исполнительной документации в ООО «Жилпрогресс-1» с предоставлением исполнительной схемы, в которой необходимо указать: привязку трассы к существующей ситуации на местности, ее протяженность, глубину заложения, материал и диаметр труб.

11. После выполнения вышеперечисленных требований ООО «Жилпрогресс-1» производит врезку в муниципальные водопроводные сети. Врезка производится силами ООО «Жилпрогресс-1». Врезка в муниципальную водопроводную сеть, отключающая арматура и колодец в месте врезки после окончания строительно-монтажных работ переходят в муниципальную собственность.

12. По окончании выполнения работ ООО «Жилпрогресс-1» осуществляет пломбировку водомерного узла с составлением акта допуска в эксплуатацию узла учета холодной воды у потребителя (частный сектор) и выдает справку о выполнении данных технических условий.

13. При предъявлении справки владелец дома обязан в двухнедельный срок со дня подключения к системе коммунального водоснабжения обратиться в отдел сбыта предприятия и заключить договор на водопользование в соответствии с «Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской федерации», который не будет заключен без предъявления узла учета водопотребления. При невыполнении указанного требования водопользование считается самовольным. Постановка на абонентский учет производится при наличии СПРАВКИ о выполнении технических условий и акта допуска в эксплуатацию узла учета холодной воды у потребителя (частный сектор).

14. Согласно п. III. 30 Постановления Правительства Российской Федерации № 167 от 12 февраля 1999 г. «Правила пользования системами коммунального водоснабжения и канализации Российской Федерации», запрещается любое самовольное присоединение к действующим системам водоснабжения или канализации (включая присоединение к водоразборным колонкам, пожарным гидрантам и домовым вводам и выпускам), а также самовольное пользование этими системами.

15. При обнаружении самовольного присоединения и неуплате услуг предприятия за два месяца предприятие вправе, в соответствии с действующим законодательством, прекратить подачу воды и прием стоков и ликвидировать сооружения для подключения к системам коммунального водоснабжения и канализации за счет Заказчика. Ему предъявляется сумма за израсходованную воду и сброшенные стоки в соответствии с п. IV.57 и VI.78 «Правил» и, в дальнейшем, за отключение и подключение, согласно расчетам.

16. Владелец жилого дома, осуществляющий на принадлежащем ему на праве собственности или ином законном основании земельном участке строительство (реконструкцию) объекта, связанное с увеличением водопотребления, для его подключения к сетям водоснабжения и канализации должен обратиться с соответствующим заявлением в ООО «Жилпрогресс-1» для получения технических условий на новые объемы водопотребления.

17. Владелец жилого дома может предоставлять субабонентам возможность присоединения к своим сетям, сооружениям и устройствам только при наличии согласования с ООО «Жилпрогресс-1».

18. Ответственность за исправное техническое состояние систем, сооружений и узла учета возлагается на владельца дома. Срок действия ТУ- 2года.

Главный инженер

ООО «Жилпрогресс-1» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_