Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района, именуемый в дальнейшем продавец, сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества Манского района (далее - имущество)

1. Общие положения

Основание продажи – Решение Манского районного Совета депутатов от 07.09.2017 г. № 5-49р «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2017-2019 года», Постановление администрации Манского района от 22.03.2018 г. № 266 «О приватизации муниципального имущества».

* 1. Способ приватизации - аукцион.
  2. Форма подачи предложений о цене имущества - открытая.
  3. Дата начала приема заявок - 27.03.2018.
  4. Дата окончания приема заявок - 30.04.2018 (включительно).
  5. Место и время приема заявок – Манский район, с.Шалинское, ул. Ленина 28 а (каинет 318, 317) в рабочие дни: понедельник - четверг с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 13.00, с 14.00 до 16.00 по местному времени.

Контактный телефон - 8 (39149)21-6-49, 21-6-52.

* 1. Дата определения участников аукциона по продаже имущества - 03.05.2018.
  2. Дата, место и время проведения аукциона по продаже имущества - 07.05.2018 г. по адресу: Манский район, с.Шалинское, ул. Ленина 28 а ( 3-й этаж, актовый зал), в 14.00 по местному времени.

Место и срок подведения итогов аукциона по продаже имущества Манский район, с.Шалинское, ул. Ленина 28 а ( 3-й этаж, актовый зал), 07.05.2018 г. в 14.00 в течение рабочего дня.

* 1. С иной информацией о продаже имущества, не указанной в данном информационном сообщении, в том числе с условиями договора купли-продажи имущества, претенденты могут ознакомиться путем направления соответствующего обращения в адрес продавца.

1. Порядок подачи заявок

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Для участия в аукционе по продаже имущества претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный данным информационным сообщением срок заявку по форме и иные документы в соответствии с формой заявки и перечнем документов, которые опубликованы в данном информационном сообщении.

Заявки, поступившие по истечении установленного срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Заявка считается принятой продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

1. Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 настоящего Федерального закона;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

1. Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток вносится в валюте Российской Федерации (рубли) по следующим реквизитам: **Наименование получателя: УФК по Красноярскому краю (ВР 190360000 Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района, л/с 05193017260)**

**ИНН2424005084**

**КПП 242401001**

**Расчетный счет 40302810900003000119**

**БИК 040407001**

**Отделение Красноярск г. Красноярск**

Назначение платежа: задаток для участия в аукционе. Лот №\_\_.

Срок внесения задатка - с 27.03.2018 г. по 30.04.2018 г. (включительно).

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток победителя аукциона по продаже имущества подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет района в счет оплаты за имущество в течение 5 дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

1. Перечень предоставляемых претендентом документов и требования к их оформлению
2. Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

1. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

1. Порядок определения победителей

Победителем аукциона будет являться участник аукциона, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество.

Правила проведения аукциона с открытой формой подачи предложения о цене установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе».

С иной информацией о продаже имущества, не указанной в данном информационном сообщении, в том числе с условиями договора купли–продажи имущества, претенденты могут ознакомиться путем направления соответствующего обращения в адрес продавца.

1. Срок заключения договора купли-продажи и порядок оплаты покупателем имущества

В течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли- продажи в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты имущества.

Цена, которую покупатель обязан уплатить продавцу за имущество, определяется по итогам аукциона.

В цену продажи имущества не включен НДС.

Физические лица (покупатели муниципального имущества оплачивают НДС в размере 18 % от сформировавшейся цены продажи на аукционе.

Оплата покупателем имущества производится единовременно в течение 30 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам: : **ИНН 2424005084, КПП 242401001, р/с 4010181060000001001 в Отделение Красноярск г. Красноярск, БИК 040407001, ОГРН 1022400561237, л/с 04193017260, КБК 013 114 02053 05 0000 410** – «доходы от реализации имущества, находящегося в собственности муниципальных районов за исключением имущества автономных учреждений, а так же имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных», получатель: Комитет по управлению муниципальным имуществом Манского района.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

8. Перечень имущества

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование имущества, характеристики | Начальная цена продажи имущества (без НДС), руб. | Величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), руб. | Размер задатка, руб. |
| 1 | Транспортное средство: Модель, марка автомобиля – УАЗ 31514, VIN ХТТ31514ОУ0022141, год выпуска 2000 г. шасси 0022311, государственный номер Т949НЕ24. Цвет голубой. | 17000,00 | 850,00 | 3400,00 |
| 2 | Транспортное средство: Модель, марка трактор МТЗ - 80, год выпуска 1996 г. Номер рамы 946126, Цвет красный. Государственный номер 24ХО 8068 | 26000,00 | 1300,00 | 5200,00 |
| 3 | Транспортное средство: модель, марка ГКБ8551, наименование ПРИЦЕП (САМОСВАЛЬНЫЙ), год выпуска 1996 г. Кузов Т0032132, государственный номер КК 837724. Цвет красный. VIN XTJ 855100Т0032132 | 69000,00 | 3450,00 | 13800,00 |
| 4 | Транспортное средство: модель, марка машина вакуумная КО-520 год выпуска 2004 г. Кузов 43336040033901, государственный номер М5930ОН24. Цвет синий. VIN XVL48232040000336 | 127000,00 | 6350,00 | 25400,00 |
| 5 | Транспортное средство: модель, марка: ЗИЛ 433362, год выпуска 2001 г. шасси 43336213458922, государственный номер К144НВ24. Цвет белый. VIN XVL48232010000117 | 73000,00 | 3650,00 | 14600,00 |

Имущество по лотам № 1 - №5 впервые выставлено на торги.