



**АДМИНИСТРАЦИЯ МАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2018

с. Шалинское

№ 1115

Об утверждении муниципальной программы Манского района «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории Манского района» на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов

В соответствии с пунктом 1 статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 1 статьи 35 Устава Манского района, администрация Манского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу Манского района «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории Манского района» на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, согласно приложению.

2. Постановление администрации Манского района от 09.10.2017 г. № 1146 «Об утверждении муниципальной программы Манского района «О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории Манского района» на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов» считать утратившим силу с 31.12.2018 г.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2019 г.

Глава района

Н.Д. Козелепов

Приложение к постановлению
администрации Манского района
от «14» 11.2018 г. № 1115

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«О территориальном планировании, градостроительном зонировании и
документации по планировке территории Манского района»
Паспорт
муниципальной программы Манского района

Наименование муниципальной программы	«О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории Манского района» (далее – программа)
Основание для разработки муниципальной программы	Статья 179 Бюджетный кодекс Российской Федерации; Постановление администрации Манского района от 10.10.2014 № 1111 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Манского района, их формирование и реализация» (в редакции постановления администрации Манского района от 05.10.2015 г. № 759); Постановление администрации Манского района от 01.08.2018 г. № 790 «Об утверждении перечня муниципальных программ Манского района».
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Манского района
Соисполнители муниципальной программы	Отсутствуют
Перечень мероприятий муниципальной программы	Мероприятие 1. Подготовка проектов генеральных планов сельских поселений района, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства; Мероприятие 2. Подготовка проектов внесения изменений в ранее разработанные документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

Цели муниципальной программы	Создание условий для устойчивого развития территорий Манского района
Задачи муниципальной программы	Первоочередные задачи программы: 1. Подготовка проектов генеральных планов сельских поселений района; 2. Разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства; 3. Подготовка проектов внесения изменений, ранее разработанные в документы территориального планирования и градостроительного зонирования.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2019 – 2021 годы
Целевые индикаторы и показатели результативности муниципальной программы	Целевые индикаторы: Доля сельских поселений района, обеспеченных генеральными планами; Доля проектов внесения изменений в ранее разработанные документы территориального планирования и градостроительного зонирования. Показатели результативности муниципальной программы: Количество подготовленных проектов генеральных планов поселений района; Количество разработанных проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства; Количество подготовленных проектов внесения изменений в ранее разработанные проекты территориального планирования и градостроительного зонирования.
Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы не реализацию муниципальной программы	Общий объем средств, предусмотренный на реализацию муниципальной программы составляет: 1465,7 тыс. рублей, в том числе по годам: 2019 – 580,7 тыс. рублей; 2020 – 450,0 тыс. рублей; 2021 – 435,0 тыс. рублей.

I. Общая характеристика текущего состояния вопросов градостроительной деятельности, основные цели, задачи и сроки реализации муниципальной программы

Градостроительство является базовой отраслью, обеспечивающей устойчивое развитие территорий, безопасность и благоприятные условия жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов при осуществлении градостроительной деятельности.

Устойчивость и перспективы развития территории Манского района определяются уровнем обеспеченности их объектами социальной, инженерной, промышленной и транспортной инфраструктур. Процессы взаимодействия факторов, формирующих среду обитания и качество жизнеобеспечения, носят пространственный характер и их изменение, в том числе развитие, комплексно рассматривается только при градостроительном подходе в планировании развития территорий и поселений и их застройке с учетом муниципальных, общественных и частных интересов.

Развитие территории Манского района базируется на документах территориального планирования района, и сельских поселений района. Данные документы являются правовой основой для подготовки документации по планировке территории и последующего размещения объектов капитального строительства.

На сегодняшний день, обеспеченность генеральными планами сельских поселений района составляет 36,4 %.

Разработанные ранее генеральные планы Каменского, Шалинского, Камарчагского сельсоветов требуют внесения в них изменений. В связи с изменениями в законодательстве требуется внесение изменений в Правила землепользования и застройки всех поселений района.

Отсутствие в Манском районе обновленных документов территориального планирования, в реальных условиях приводит к необходимости принятия решений на материалах, несоответствующих требованиям действующего законодательства.

Отсутствие разработанных проектов планировки и межевания территорий, в свою очередь, затрудняет предоставление муниципальными образованиями земельных участков под малоэтажное жилищное строительство многодетным семьям.

Документы территориального планирования являются важнейшим элементом при разработке инвестиционных программ, формировании перечня инвестиционных проектов, схем и проектов развития инженерной транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций. При этом на сегодняшний день большинство ранее разработанных документов утратили свою актуальность.

Отсутствие документов территориального планирования Манского района понижает инвестиционную привлекательность территории района в целом и поселений в том числе, сдерживает развитие инженерной инфраструктуры, приводит к ухудшению внешнего облика поселений.

Таким образом, в качестве мероприятий программы определены:

Подготовка генеральных планов сельских поселений района, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства;

Подготовка проектов внесения изменений в ранее разработанные документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

Основной целью программы является:

создание условий для устойчивого развития территорий Манского района

Основными задачами муниципальной программы являются:

подготовка проектов генеральных планов сельских поселений района; разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства;

Подготовка проектов внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

Итогами реализации программы являются:

Проекты генеральных планов поселений района, проекты планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, проекты внесения изменений в ранее разработанные документы территориального планирования и градостроительного

.

Реализация муниципальной программы в целом рассчитана на 2019-2021 годы.

II. Краткое описание мероприятий программы

В рамках программы реализуются следующие мероприятия:

Мероприятие 1. Подготовка проектов генеральных планов сельских поселений района, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства;

Мероприятие 2. Подготовка проектов внесения изменений в ранее разработанные документы территориального планирования и градостроительного зонирования.

Информация по мероприятиям подпрограммы представлена в приложении № 2 к программе.

III. Перечень целевых индикаторов и показателей результативности муниципальной программы

Данная информация предоставлена в приложении № 1 к программе.

IV. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Общий объем финансирования программы составляет 1465,7 тыс. рублей, в том числе:

2019 – 580,7 тыс. рублей;

2020 – 450,0 тыс. рублей;

2021 – 435,0 тыс. рублей.

Информация о распределении планируемых расходов на мероприятия программы, с указанием главных распорядителей средств, а также по годам реализации программы приведена в приложении № 3 к программе.

V. Механизм реализации программы

Главным распорядителем бюджетных средств программы выступает администрация Манского района.

Выбор проектных организаций для разработки документов территориального планирования, актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования осуществляется в соответствии с Федеральным Законом от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Для перечисления средств на реализацию мероприятий программы администрация Манского района предоставляет в финансовое управление Манского района следующие документы:

муниципальные контракты;

задание на разработку документов территориального планирования;

смету на выполнение проектных работ;

календарный график объемов выполненных работ.

акт приемки выполненных работ согласно календарному графику объемов выполненных работ.

VI. Управление программой и контроль за ходом ее выполнения

Администрация Манского района осуществляет текущее управление реализацией Программы и контроль за ходом ее выполнения, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации программы;

Администрация Манского района несет ответственность за ее реализацию, достижение конечного результата и нецелевое использование финансовых средств, выделяемых на выполнение программы.

Администрация Манского района ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации программы, состав исполнителей с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств.

Администрация Манского района ежеквартально не позднее 10-го числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом, и ежегодно до 5 марта, следующего за отчетным, составляет отчет и доклад об исполнении настоящей Программы с оценкой эффективности ее реализации, динамики финансирования, выполнения мероприятий за период реализации программы по формам согласно Постановлению администрации Манского района от 10.10.2014 №1111 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Манского района, их формирование и реализация» (в редакции постановления администрации Манского района от 05.10.2015 г. № 759).

VII. Оценка социально-экономической эффективности.

Социально-экономическая эффективность программы выражается в: повышении инвестиционной привлекательности территории Манского района, привлечении инвесторов в строительство объектов недвижимости, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, проведении обустройства территорий сельских поселений района;

рациональном и эффективном использовании территории района, создании условий для застройки и благоустройства территорий сельских поселений района, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сохранения и восстановления объектов историко-культурного наследия, рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Реализация мероприятий программы не повлечет за собой негативных экологических последствий.

Главный специалист-архитектор

С.Л. Коротыч

Приложение № 1
к паспорту муниципальной программы
Манского района «О территориальном
планировании, градостроительном
зонировании и документации по планировке
территории Манского района»

СВЕДЕНИЯ

о целевых индикаторах и показателях результативности муниципальной программы,
подпрограмм муниципальной программы, отдельных мероприятий и их значениях.

№ п/п	Цели, задачи, показатели	Единица измерения	Вес показателя	Источник информации	Отчетный финансовый год 2018	Очередной финансовый год 2019г.	Первый год планового периода 2020г.	Второй год планового периода 2021г.
1	Цель: Создание условий для устойчивого развития территорий Манского района							
	Целевой индикатор 1. Доля сельских поселений района обеспеченных генеральными планами.	%	X	Администрация Манского района	36,4	45,5	54,5	72,7
	Целевой индикатор 2. Доля проектов внесения изменений в ранее разработанные документы территориального планирования и градостроительного зонирования.	%	X	Администрация Манского района	0,0	7,1	21,4	100,0
1.1.	Задача 1 Подготовка проектов генеральных планов сельских поселений района.							
	Количество подготовленных генеральных планов поселений района.	единиц.	X	Администрация Манского района	4	1	2	1
1.2.	Задача 2 Разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства.							

	Количество разработанных проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства, формирование и постановка земельных участков на кадастровый учет.	единиц.	X	Администрация Манского района	0	2	1	0
1.3.	Задача 3 Подготовка проектов внесения изменений в ранее разработанные документы территориального планирования и градостроительного зонирования.							
	Количество проектов внесения изменений в ранее разработанные документы территориального планирования и градостроительного зонирования.	единиц.	X	Администрация Манского района	0	1	2	11

Главный специалист-архитектор

С.Л. Коротыч

Приложение № 2
к паспорту муниципальной программы
Манского района «О территориальном
планировании, градостроительном
зонировании и документации по планировке
территории Манского района»

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий муниципальной программы

N п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель мероприятия	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия не реализации мероприятия	Связь с показателями муниципальной программы (подпрограммы)
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Программа: О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории Манского района						
2	Мероприятие 1 Подготовка проектов генеральных планов сельских поселений района, разработка проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства.	Администрация Манского района	2019 г.	2021 г.	Обеспечение устойчивого развития территории района, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур; обеспечение безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду; создание благоприятного инвестиционного климата для реализации крупных инвестиционных проектов и	Отсутствие документов территориального планирования, проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства	

					<p>строительства объектов, имеющих особо важное значение для социально-экономического развития Манского района;</p> <p>рациональное и эффективное использование территории района, создание предпосылок для застройки и благоустройства территорий сельских поселений района, сохранение и восстановление объектов историко-культурного наследия, обеспечение рационального природопользования и охраны окружающей природной среды в целях повышения качества и условий проживания населения Манского.</p>		
3	<p>Мероприятие 2</p> <p>Подготовка проектов внесения изменений в ранее разработанные документы территориального планирования и градостроительного зонирования.</p>	<p>Администрация Манского района</p>	2019 г.	2021 г.	<p>Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования, отвечающих требованиям действующего законодательства</p>	<p>Отсутствие документов территориального планирования и градостроительного зонирования, отвечающих требованиям действующего законодательства</p>	

Приложение № 3
к паспорту муниципальной программы
Манского района «О территориальном
планировании, градостроительном
зонировании и документации по планировке
территории Манского района»

Распределение планируемых расходов по мероприятиям муниципальной программы

Статус (муниципальная программа, подпрограмма)	Наименование программы, подпрограммы	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.), годы			
			ГРБ С	Рз Пр	ЦСР	ВР	очередной финансовый год 2019	первый год планового периода 2020	второй год планового периода 2021	Итого на период
Муниципальная программа	О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории Манского района	всего расходные обязательства по программе	X	X	X	X	580,7	450,0	435,0	1465,7
		в том числе по ГРБС:								
		Администрация	031	X	X	X	580,7	450,0	435,0	1465,7
Мероприятие 1	Подготовка проектов генеральных планов сельских поселений района, разработка	всего расходные обязательства	X	X	X	X	453,0	250,0	200,0	953,0
		в том числе по					453,0	250,0	200,0	953,0

	проектов планировки и межевания земельных участков для жилищного строительства	ГРБС:								
		Администрация Манского района	031	X	X	X				
			031	0412	12000S4660	240	453,0	250,0	200,0	953,0
Мероприятие 2	Подготовка проектов внесения изменений в ранее разработанные документы территориального планирования и градостроительного зонирования.	всего расходные обязательства	X	X	X	X	127,7	150,0	235,0	512,7
		в том числе по ГРБС:								
		Администрация Манского района	031	X	X	X	127,7	150,0	235,0	512,7
			031	0412	12000S4660	240	127,7	150,0	235,0	512,7

Главный специалист-архитектор

С.Л. Коротыч

Приложение № 4
к паспорту муниципальной программы
Манского района «О территориальном
планировании, градостроительном
зонировании и документации по планировке
территории Манского района»

Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей муниципальной программы Манского района с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Оценка расходов (тыс. руб.), годы			
			очередной финансовый год	первый год планового периода	второй год планового периода	Итого на период
Муниципальная программа	О территориальном планировании, градостроительном зонировании и документации по планировке территории Манского района	Всего	580,7	450,0	435,0	1465,7
		в том числе:				
		федеральный бюджет				
		краевой бюджет				
		внебюджетные источники				
		местный бюджет	580,7	450,0	435,0	1465,7
Мероприятие 1	Подготовка проектов генеральных планов сельских поселений района, разработка проектов планировки и межевания	Всего	453,0	300,0	200,0	953,0
		в том числе:				
		федеральный бюджет				
		краевой бюджет				

	земельных участков для жилищного строительства.	внебюджетные источники				
		местный бюджет	453,0	300,0	200,0	953,0
		юридические лица				
Мероприятие 2	Подготовка проектов внесения изменений в ранее разработанные документы территориального планирования и градостроительного зонирования.	Всего	127,7	150,0	235,0	512,7
		в том числе:				
		федеральный бюджет				
		краевой бюджет				
		внебюджетные источники				
		местный бюджет	127,7	150,0	235,0	512,7
		юридические лица				

Главный специалист-архитектор

С.Л. Коротыч